

Üsküdar bölgesinde konut projesi- Hillgarden216 (1. Etap)



Ertan AKSU
Gayrimenkul Profesyoneli

✉ info@otagprojuden.com
☎ +90 533 264 66 42

₺ 12 187 010

₺ 121 465/m²

Finansal koşullar	
Tapu senedi:	0%
KDV:	0%
Peşinat:	50%
Taksitlendirme süresi:	12



Konut projesi hakkında

- ✓ İnşaat alanı:**6 140 m²**
- ✓ Daire sayısı:**161**
- ✓ Park yeri sayısı:**250**
- ✓ Binalar: **6**
- ✓ Teslim tarihi:**1 Ara 2026**
- ✓ Daire alanı min/maks:**96.34-332.48 m²**
- ✓ Kapalı otopark:**Kapalı**
- ✓ Yatak odası sayısı min/maks:**2-4**
- ✓ Birim tipi:**Daire, Dupleks**
- ✓ Kat: **6-6**



Daire Tipi	Yatak odaları	Alan, m ²	Katlar	Teslimat	Fiyat
3+1, No 19 D Blok	3+1 Daire	145.78	3/6	1 Ara 2026	
4+2, No 24, Dubleks D Blok	4+1 Dubleks	332.48	4/6	1 Ara 2026	
4+1, No 2, Dubleks D Blok	4+1 Dubleks	190.4	0/6	1 Ara 2026	
4+1, No 1, Dubleks D Blok	4+1 Dubleks	209.7	0/6	1 Ara 2026	
4+1, No 28, Dubleks C Blok	4+1 Dubleks	234.21	4/6	1 Ara 2026	
4+1, No 26, Dubleks C Blok	4+1 Dubleks	234.21	4/6	1 Ara 2026	
4+1, No 25, Dubleks B Blok	4+1 Dubleks	234.14	4/6	1 Ara 2026	
3+1, No 11 D Blok	3+1 Daire	129.25	0/6	1 Ara 2026	



Daire Tipi	Yatak odaları	Alan, m ²	Katlar	Teslimat	Fiyat
3+1, No 25, Dubleks A Blok	3+1 Dubleks	208.09	4/6	1 Ara 2026	
2+1, No 1 E Blok	2+1 Daire	164.55	0/6	1 Ara 2026	
2+1, No 13 C Blok	2+1 Daire	96.34	1/6	1 Ara 2026	

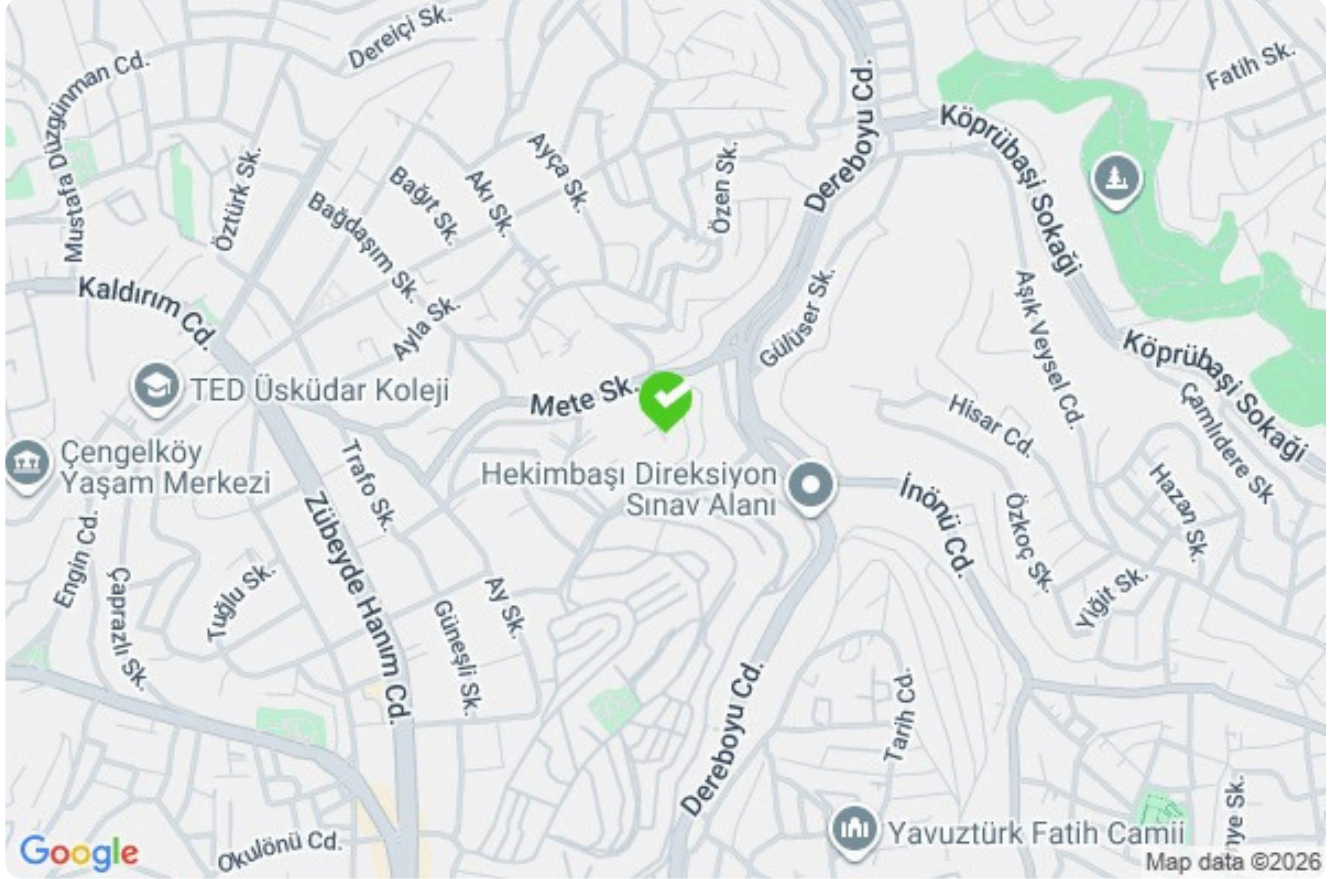


**Daire Tipleri-Fiyatları ve Diğer
Detaylar İçin;
Sayfa Sonunda Yer Alan Numara ile
İletişime Geçiniz!**



Haritada

Bahçelievler, Yeşiltepe Cd, Bahçelievler, Çalışır Sk. No: 1, 34688 Üsküdar/İstanbul, Türkiye



Ertan AKSU
Gayrimenkul Profesyoneli

✉ info@otagprojedem.com
☎ +90 533 264 66 42

Tesisler

- ✓ 7/24 güvenlik
- ✓ Çocuk oyun alanı
- ✓ Restoran
- ✓ Sauna
- ✓ Havuz
- ✓ Türk Hamamı
- ✓ Yürüme
- ✓ Spor alanı
- ✓ Yeşil Alan

Açıklama

İstanbul'un en değerli lokasyonlarından birinde, Çengelköy, Üsküdar ve Ümraniye'ye yakın konumuyla şehrin tüm olanaklarına kolayca erişim imkânı sunan bu konut projesi, doğanın kalbinde huzurlu bir yaşam vaat etmektedir. Geniş yeşil alanları, yüzme havuzu, etkinlik alanı ve büyük otoparkıyla tam donanımlı sosyal altyapısıyla öne çıkan proje, 10 bloktan oluşan kapsamlı yapısıyla her yaşam tarzına uygun daire seçenekleri sunmaktadır. Şehir hayatının dinamizmiyle doğanın sakinliğini bir arada yaşatmak isteyenler için eşsiz bir fırsat olan bu proje, günden güne değer kazanan konumuyla hem keyifli hem de güvenli bir gelecek yatırımı imkânı sağlamaktadır.





Ertan AKSU
Gayrimenkul Profesyoneli

✉ info@otagprojedem.com
☎ +90 533 264 66 42

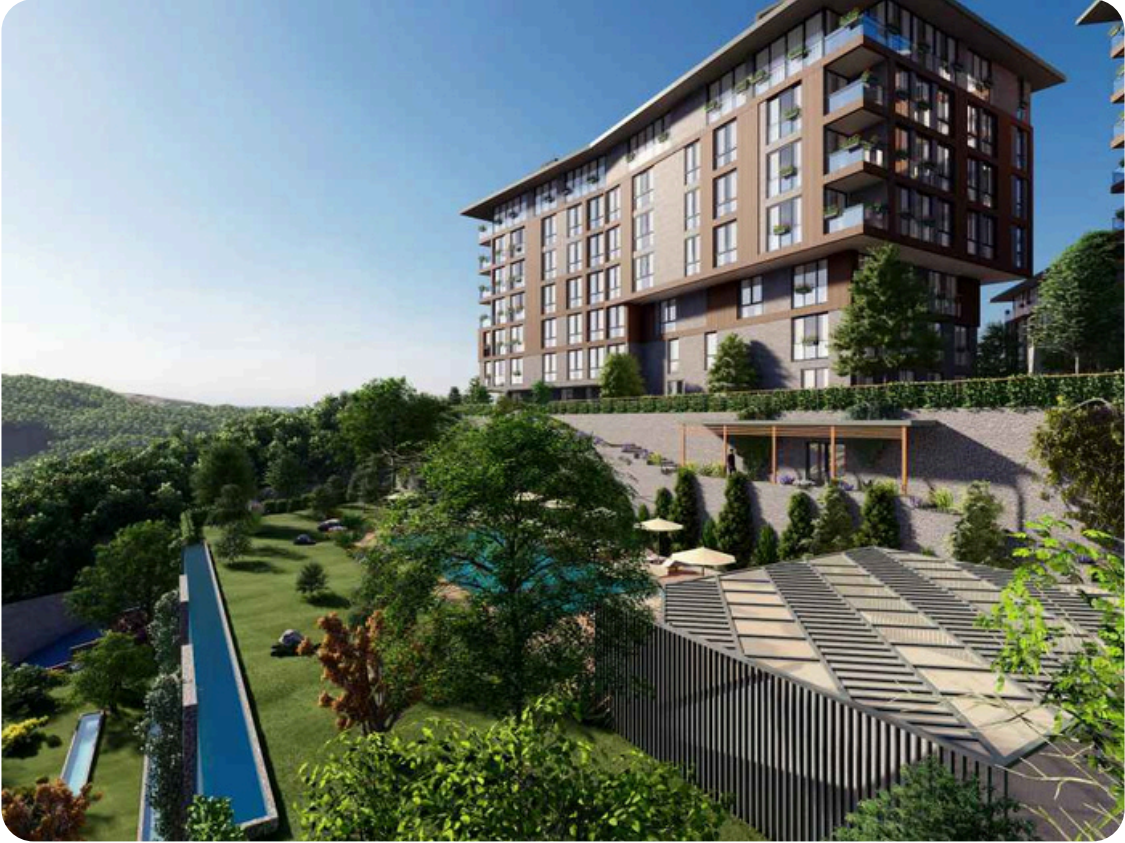


Ertan AKSU
Gayrimenkul Profesyoneli

✉ info@otagprojedem.com

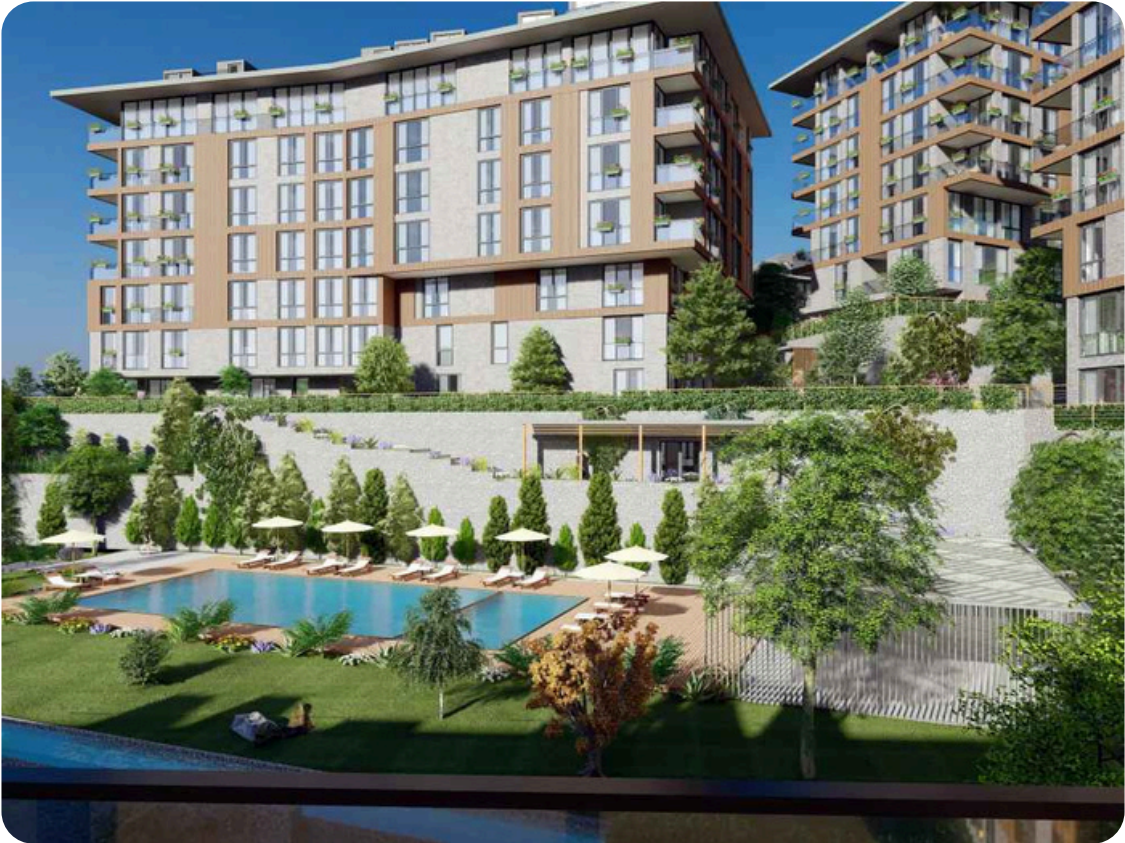
☎ +90 533 264 66 42

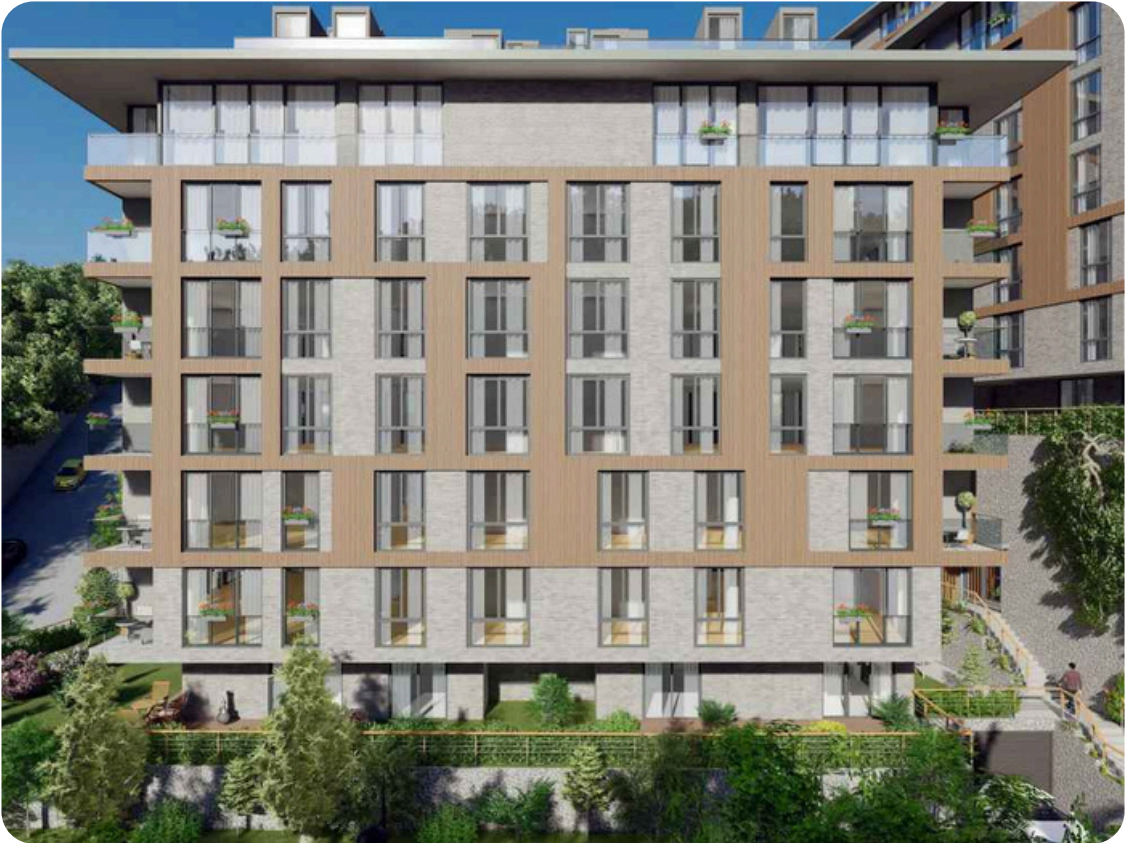




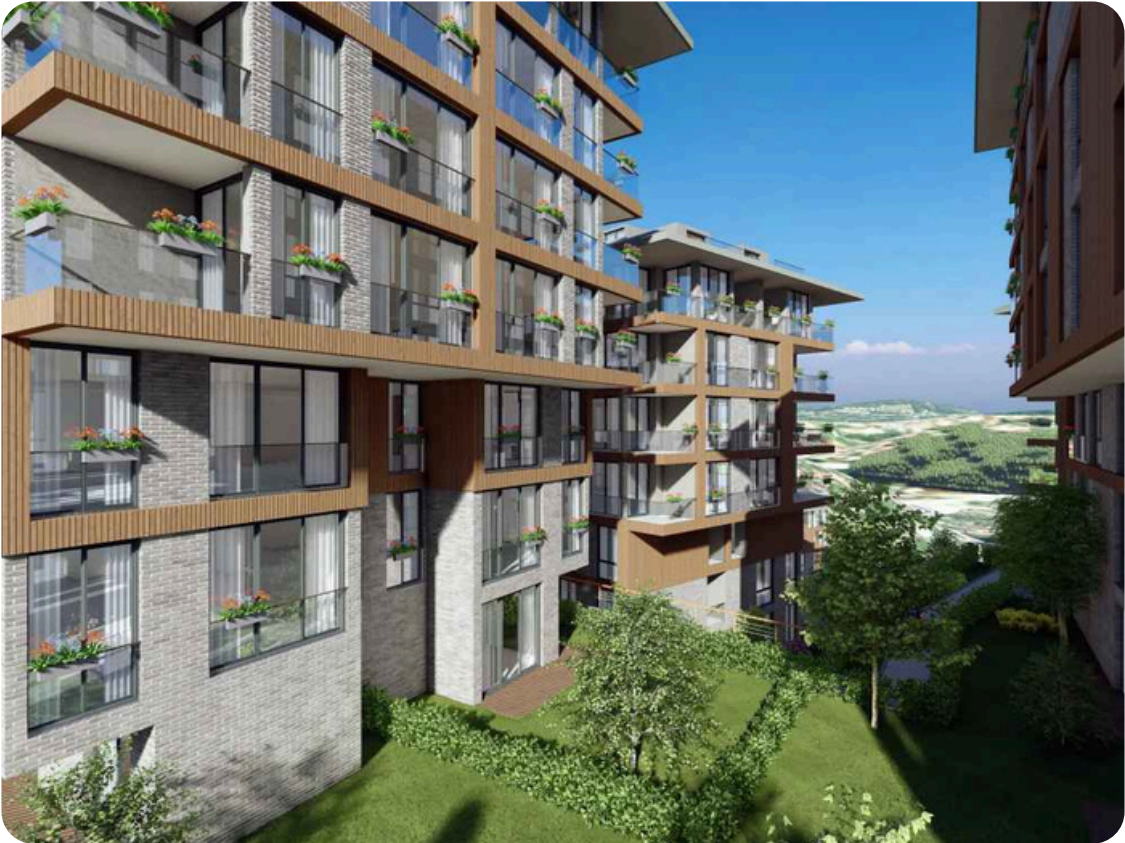
Ertan AKSU
Gayrimenkul Profesyoneli

✉ info@otagprojedem.com
☎ +90 533 264 66 42









Ertan AKSU
Gayrimenkul Profesyoneli

✉ info@otagprojedem.com
☎ +90 533 264 66 42



Ertan AKSU
Gayrimenkul Profesyoneli

✉ info@otagprojedjen.com

☎ +90 533 264 66 42



